
Remont łazienki- Oddział nr 2

OBIAR NR:

Branża: Budowlana

Rodzaj: Kosztorys inwestorski

Wspólny Słownik Zamówień:

BUDOWA:

Remont łazienki- Oddział nr 2

Oddział nr 2
SPSNPCH Obrzyce

ul. Poznańska 109

66-300 Międzyrzecz

INWESTOR:

Samodzielny Publiczny Szpital dla Nerwowo i Psychicznie Chorych
SPSNPCH Obrzyce

ul. Poznańska 109

66-300 Międzyrzecz

KALKULACJĘ SPORZĄDZIŁ:

Rafał Konrad Michalewski

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Przedmiar-Obmiar

L.p.	Opis / Obmiar	Obmiar	Jedn.
1	Roboty demontażowe i przygotowawcze		
1	Demontaz umywalki Obmiar: 4,0000	4,0000	kpl
2	Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej Obmiar: 4,0000	4,0000	szt.
3	Demontaż ustępu z miską fajansową Obmiar: 1,0000	1,0000	kpl
4	Demontaż ścianek systemowych Obmiar: 3,0000	3,0000	kpl
5	Demontaż baterii wannowej Obmiar: 3,0000	3,0000	szt.
6	Demontaż zaworu czepalnego (wypływowego) o średnicy 15-20 mm z zakorkowaniem podejścia Obmiar: 1,0000	1,0000	szt.
2	Roboty rozbiórkowe		
1	Rozebranie ścianek z cegieł o grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo wapiennej Obmiar: 19,8440	19,8440	m2
2	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek Obmiar: 67,2520	67,2520	m2
3	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo wapiennej o powierzchni ponad 5 m2 na ścianach, filarach, pilastrach Obmiar: 111,1120	111,1120	m2
4	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o średnicy 25-32 mm Obmiar: 50,0000	50,0000	m
5	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2 Obmiar: 3,0000	3,0000	szt.
6	Demontaż przeszklenia ściennego Obmiar: 8,0460	8,0460	m2
7	Wykucie bruzd poziomych o głębokości i szerokości 1/4 x 1 cegły w ścianach na zaprawie cementowo wapiennej Obmiar: 50,0000	50,0000	m
8	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej Obmiar: 27,0860	27,0860	m2
9	Zerwanie posadzki cementowej Obmiar: 27,0900	27,0900	m2
10	Przewożenie taczakami betonów (z załadowaniem przez narzucenie i wyładowaniem przez przechylenie) na odległość do 30 m w jednym poziomie Obmiar: 20,9100	20,9100	m3
11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km Obmiar:	11,6060	m3

Przedmiar-Obmiar

L.p.	Opis / Obmiar	Obmiar	Jedn.
	11,6060		
12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km Obmiar: 104,4540	104,4540	m3
13	Utylizacja gruzu Obmiar: 11,6060	11,6060	m3
3	Instalacje elektryczne		
1	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe Obmiar: 55,0000	55,0000	m
2	Puszki instalacyjne podtynkowe o średnicy do 60 mm, podwójne Obmiar: 12,0000	12,0000	szt.
3	Gniazda i włączniki Obmiar: 7,0000	7,0000	szt.
4	Oprawy oświetleniowe sufitowe kasetonowe LED Obmiar: 6,0000	6,0000	kpl
4	Oprawy oświetleniowe ściennie- LED Obmiar: 3,0000	3,0000	kpl
4	Instalacje sanitarne wod-kan		
1	Rurociąg z rur CU/PEX Obmiar: 50,0000	50,0000	m
2	Rurociągi z pcw o średnicy 110 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków Obmiar: 7,0000	7,0000	m
3	Dodatek za wykonanie podejścia dopływowego do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o średnicy nominalnej 25 mm Obmiar: 9,0000	9,0000	szt.
4	Dodatek za podejście odpływowe z rur pcw o średnicy 50 mm Obmiar: 4,0000	4,0000	szt.
5	Dodatek za podejście odpływowe z rur pcw o średnicy 110 mm Obmiar: 4,0000	4,0000	szt.
6	Montaż wpustu podłogowego (kratki ściekowej) z syfonem Obmiar: 4,0000	4,0000	szt.
7	Odpływ liniowy prysznicowy Obmiar: 3,0000	3,0000	szt.
5	Roboty murarskie i podłoża		
1	Zaprawianie bruzd o szerokości do 150 mm Obmiar: 50,0000	50,0000	m
2	Ścianki działowe z cegieł budowlanych pełnych, o grubości 1/2 cegły. Obmiar: 19,6080	19,6080	m2

Przedmiar-Obmiar

L.p.	Opis / Obmiar	Obmiar	Jedn.
3	Tynki wewnętrzne kat. III Obmiar: 109,8850	109,8850	m2
4	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatartej na ostro. Obmiar: 27,0900	27,0900	m2
5	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm. Obmiar: 108,3600	108,3600	m2
6	Hydroizolacje i roboty okładzinowe		
1	Gruntowanie podłoża pionowych preparatami grutującymi "ATLAS UNI GRUNT". Obmiar: 109,8900	109,8900	m2
2	Gruntowanie podłoża poziomych preparatami grutującymi "ATLAS UNI GRUNT". Obmiar: 27,0900	27,0900	m2
3	Gruntowanie podłoża przed wykonaniem izolacji przy użyciu powłok uszczelniających CL 50 i 51 Obmiar: 101,3400	101,3400	m2
4	Wykonanie izolacji przy użyciu powłok uszczelniających CL 50 na powierzchni poziomej Obmiar: 27,0900	27,0900	m2
5	Wykonanie izolacji przy użyciu powłok uszczelniających CL 50 na powierzchni pionowej Obmiar: 109,8900	109,8900	m2
6	Wklejenie taśmy uszczelniającej CL 152 na powierzchni poziomej Obmiar: 30,1800	30,1800	m
7	Wklejenie taśmy uszczelniającej CL 152 na powierzchni pionowej Obmiar: 42,3500	42,3500	m
8	Licowanie ścian o powierzchni ponad 10m2 płytkami kamionkowymi GRES o wymiarach 40x40 na zaprawie klejowej ATLAS, grubość warstwy zaprawy klejowej 5mm. (Biuletyn VI Orgbud Warszawa) Obmiar: 104,5580	104,5580	m2
9	Posadzki jednobarwne w pomieszczeniach o powierzchni ponad 10m2 z płytek kamionkowych GRES, wraz z wykonaniem brodzików w ilości 3 szt Obmiar: 27,0900	27,0900	m2
7	Stolarka i zabudowa systemowa		
1	Naświetle typowe fix Obmiar: 1,9600	1,9600	m2
2	Podokienniki i półki o szerokości do 30 cm z płyt z konglomeratów kamiennych na spoiwie poliestrowym Obmiar: 2,4000	2,4000	m
3	Obsadzenie ościeżnic drzwiowych stalowych Obmiar: 3,0000	3,0000	szt.
4	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne fabrycznie wykończone pełne wraz z kratką transmisyjną/wentylacyjną (3 szt.) Obmiar: 5,5350	5,5350	m2
5	Zabudowa Systemowa- kabiny	23,9360	m2

Przedmiar-Obmiar

L.p.	Opis / Obmiar	Obmiar	Jedn.
	Obmiar: 23,9360		
5	Montaż zabudowy gospodarczej do brudownika- materiał Inwestora Obmiar: 1,0000	1,0000	kpl
8	Biały montaż		
1	Umywalka pojedyncza porcelanowa- materiał Inwestora Obmiar: 2,0000	2,0000	szt.
1	Umywalka pojedyncza porcelanowa dla os. z niepełnosprawnością- materiał Inwestora Obmiar: 1,0000	1,0000	szt.
2	Ustęp z płuczką z porcelany dla os. z niepełnosprawnością kompakt- materiał Inwestora Obmiar: 1,0000	1,0000	kpl
3	Bateria umywalkowa z mieszaczem- materiał Inwestora Obmiar: 2,0000	2,0000	szt.
3	Bateria umywalkowa z mieszaczem dla os. z niepełnosprawnością- materiał Inwestora Obmiar: 1,0000	1,0000	szt.
4	Bateria wannowa ze słuchawką prysznicową- materiał Inwestora Obmiar: 1,0000	1,0000	szt.
4	Bateria prysznicowa ze słuchawką- materiał Inwestora Obmiar: 2,0000	2,0000	szt.
4	Bateria prysznicowa dla os.z niepełnosprawnością- materiał Inwestora Obmiar: 1,0000	1,0000	szt.
5	Montaż siedziska dla os. z niepełnosprawnością- materiał Inwestora Obmiar: 1,0000	1,0000	szt.
5	Montaż uchwyty umywalkowego uchylnego dla os. z niepełnosprawnością- materiał Inwestora Obmiar: 2,0000	2,0000	szt.
5	Montaż uchwyty przy ubikacji uchylnego dla os. z niepełnosprawnością- materiał Inwestora Obmiar: 2,0000	2,0000	szt.
5	Montaż uchwyty w strefie prysznicowa dla os. z niepełnosprawnością- materiał Inwestora Obmiar: 1,0000	1,0000	szt.
9	Sufit Podwieszany		
1	Sufit podwieszany kasetonowy w suchej zabudowie kasetony o wymiarach 60x60cm Elementy konstrukcji sufitu podwieszanego : - płyty sufitowe (kasetony) 60x60cm - profil nośny (rozstaw 60cm) - profil poprzeczny (rozstaw 60cm) Obmiar: 27,8600	27,8600	m2
10	Wentylacja		
1	Przewody wentylacyjne kołowe typ B/I z blachy stalowej ocynkowanej o średnicy do 315 mm przy udziale kształtek do 35% Obmiar:	7,0650	m2

Przedmiar-Obmiar

L.p.	Opis / Obmiar	Obmiar	Jedn.
	7,0650		
2	Wentylatory promieniowe z polichlorku winylu o średnicy otworu ssącego do 200 mm z wirnikiem osadzonym na wale silnika (masa do 45 kg) - obiekty służby zdrowia lub szkolnictwa wyższego Obmiar: 1,0000 Mnożniki: R = 1,1500	2,0000	szt.
3	Anemostaty kołowe typ D o śr. do 160 mm - obiekty służby zdrowia lub szkolnictwa wyższego Obmiar: 5,0000 Mnożniki: R = 1,2000	5,0000	szt.
4	Przepustnice jednopłaszczyznowe stalowe kołowe, typ B do przewodów o śr. do 200 mm Obmiar: 5,0000	5,0000	szt.
4	Czujniki wilgotności z włącznikiem Obmiar: 3,0000	3,0000	szt.
4	Montaż czujnika wilgotności z włącznikiem w wykonaniu szczelnym min. IP65 w łazience (strefa prysznica), wraz z zamocowaniem, podłączeniem przewodów, sprawdzeniem działania i regulacją. Obmiar: 3,0000	3,0000	szt.